



ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL

UN **NUEVO** COMIENZO

DEPAS



ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL

Está desarrollado con la experiencia de más de 50 años de **Grupo Sadasi** y pensado en ofrecer los modelos de departamentos de mayor éxito por su distribución funcional y acabados de calidad. Estratégicamente se localiza al Sur de la Ciudad de León Gto., cercano a parques industriales, comercio y conectado con varias vialidades.

HAZ REALIDAD EL SUEÑO DE TU PROPIO DEPARTAMENTO.



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO. SUJETO A CAMBIOS.



FELICIDAD
INCLUIDA
DE POR VIDA



ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

En **Almazara**, cada espacio fue diseñado pensando en lo que más importa: tu familia, tu tranquilidad y tu estilo de vida. Ubicado en una zona privilegiada, este conjunto residencial privado ofrece departamentos modernos rodeados de naturaleza, seguridad y amenidades que harán de cada día una experiencia especial.

ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

Almazara es un conjunto privado que prioriza la tranquilidad, la seguridad y la convivencia.

Vive rodeado de vecinos que, como tú, buscan calidad de vida en un entorno que lo tiene todo.

TU REFUGIO, TU ESPACIO.



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.



ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

EL LUGAR PERFECTO
PARA COMENZAR
UNA NUEVA HISTORIA

AMENIDADES **INSPIRADAS** EN TU BIENESTAR

En Almazara, todos disfrutan. Aquí cada miembro de la familia tiene un espacio donde vivir momentos únicos.



Acceso
controlado



Cancha de
usos múltiples



Palapa
con asador



Juegos
infantiles



Áreas
verdes



Ejercitadores



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.





ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

AMENIDADES INSPIRADAS EN TU BIENESTAR

Vive con la certeza de estar protegido, en un entorno
privado y seguro para ti y tu familia.





ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

ESPACIO **PARA JUGAR,** CONVIVIR Y COMPARTIR.

Convierte cada tarde en una oportunidad para activarte y conectar con los tuyos y divertirte.





ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

SABOR A MOMENTOS INOLVIDABLES.

Celebra la vida rodeado de buena comida, risas y quienes más quieres.



GRUPO
SADASI
Las mejores casas y más...

50
años



ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

**DIVERSIÓN SEGURA,
SONRISAS GARANTIZADAS.**

Aquí los más pequeños tienen su propio espacio para
imaginar, jugar y crecer felices.



ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

**RESPIRA,
DESCONÉCTATE, DISFRUTA.**

Vive rodeado de naturaleza, sombra y paz...
sin salir de casa.





ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

**ACTIVA TU CUERPO,
RENUEVA TU ENERGÍA.**

Haz del movimiento parte de tu día en un entorno
natural y revitalizante.





ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL

DISEÑO QUE CONECTA CON TU VIDA

Nuestros departamentos **Modelo Sevilla** están pensados para brindarte amplitud, funcionalidad y luz natural en cada rincón. Con distribuciones inteligentes y acabados de calidad.

Almazara es el lugar perfecto para **comenzar una nueva historia.**



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.





ALMAZARA
CONJUNTO RESIDENCIAL

DEPARTAMENTOS
MODELO
SEVILLA

● PLANATA BAJA
TIPO **A y B**

● NIVEL 1
TIPO **C y D**

● NIVEL 2
TIPO **E y F**

● NIVEL 3
TIPO **G y H**

- Acceso principal
- Canchas de usos múltiples
- Juegos infantiles
- Ejercitadores
- Palapa con asador

- Áreas verdes
- Estacionamiento para visitas

SEMBRADO GENERAL



N

RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.





ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL

ESPARCIMIENTO
INCLUIDO
DE POR VIDA

RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.



DEPARTAMENTO
MODELO
SEVILLA

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

Construcción: **54.933 m2**

- ESTANCIA
- COMEDOR
- COCINA
- BAÑO COMPLETO
- 2 RECÁMARAS
- ÁREA DE LAVADO TECHADA
- PATIO POSTERIOR
- ESPACIO PARA UN AUTO

TIPO
A



TIPO
B

DEPARTAMENTO
MODELO
SEVILLA

DISTRIBUCIÓN

NIVEL 1,2 y 3

Construcción: 54.933 m2

- ESTANCIA
- COMEDOR
- COCINA
- BAÑO COMPLETO
- 2 RECÁMARAS
- ÁREA DE LAVADO TECHADA
- ESPACIO PARA UN AUTO

TIPO
G

TIPO
C

TIPO
H

TIPO
F

TIPO
D



DEPARTAMENTO
MODELO
SEVILLA

DISTRIBUCIÓN

NIVEL 2

Construcción: 54.573 m²

- › ESTANCIA
- › COMEDOR
- › COCINA
- › BAÑO COMPLETO
- › 2 RECÁMARAS
- › ÁREA DE LAVADO TECHADA
- › ESPACIO PARA UN AUTO

TIPO
E





ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.





ALMAZARA

CONJUNTO RESIDENCIAL



RENDER CON FINES ILUSTRATIVO, SUJETO A CAMBIOS.





Certificada

 477.454.0027

